

Акт № 258

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 14 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 14 А-25 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **14 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ГВС с заменой запорной арматуры (15шт) и изоляцией	м	53	228 105,34
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена запорной арматуры ХВС в кв.39	шт.	1	2 442,79

-435 144,22	136 433,63	-298 710,59	Замена розлива (4м) и стойка ХВС (4м) с заменой запорной арматуры (4шт.) в кв.4,5,17, подвале	м	8	29 767,25
			Замена пакетного выключателя на автомат в под. № 1, 2-й эт.	шт.	1	2 906,40
			Замена пакетных выключателей на автоматы в под. № 1, 4-й эт.	шт.	2	5 812,78
			Замена запорной арматуры ХВС в кв.27	шт.	1	1 085,63
			Замена стойка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.5	п.м.	6	12 356,00
			Замена запорной арматуры ГВС в кв.59	шт.	1	1 750,04
			Ремонт мягкой кровли кв.13,14,30,43,44,58,60, МОП	м2	438,1	604 657,18
			ИТОГО			888 883,41
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-1 187 594,00

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **888 883,41** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

Заказчик – _____ (должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)